

BRF HELSINGBORGSHUS 13

INFORMATIONSBLAD NR 1/2020

STYRELSEN INFORMERAR

Överlåtelse

3 st överlåtelse har gjorts under nov/dec.

ATT RAPPORTERA

Ny belysning på p-däcket är installerat.

Larmsystem kommer att installeras i våra entréer.

Tyvärr fick vi en läcka på värmesystemet mellan hus 6 och 8 som nu är åtgärdat.

Injustering av värmesystemet pågår, ett komplicerat arbete som tyvärr drar ut på tiden.

Stambyte

Stambytet pågår nu i 3an, 1an startar inom kort.

Stjernfeldts är huvudentreprenören vid stambytet.

Visningsbod finns vid gaveln Frontg. 4 där kan man se basutbud och tillvalsmöjligheter .

På gaveln vid 2an finns nu en bod uppställd, där boende kan koppla av från byggstöket under dagtid, 08.00-16.00 Ta gärna med er fikakorg och ett glatt humör.

Information gällande stambytet kommer från Stjernfeldts
Kontaktperson mellan boende och Stjernfeldts är Gzim Smajli tel. 040-626 60 72 som svarar på alla era frågor som kan uppstå under tiden.

Det är viktigt att alla håller rent och snyggt i tvättstugorna, bär ut tomma tvätt- och sköljmedelsförpackningar till miljöhuset. Det är en självklarhet för de flesta men inte för alla.

OBS!!! Med tvätt i egen maskin i lägenheten gäller samma tider som i tvättstugan.

För att säkerhetsdörren skall fungera som en säkerhetsdörr är det viktigt att man låser enligt de instruktioner som tilldelats alla lägenheter.

Låser man bara med överlåset finns ingen garanti för att tjuvar hålls borta.

UTEMILJÖN

Park jobbar på med utemiljön.

Det hålls rent och fint inom området papper och fimpar plockas upp och papperskorgar töms.

Våra planteringsfat är ett uppskattat inslag i vår vackra utemiljön.

"Farthindren" upp till p-plattan är till belåtenhet för de allra flesta. Anledningen till hindren är två incidenter som kunnat slutat riktigt illa. Håll farten nere i hela Frontgatan.

RUTINER VID FÖRSÄLJNING /ÖVERLÅTELSE AV BOSTADSRÄTT - AVFLYTTNINGSKONTROLL

Kontrollen som är kostnadsfri utförs av Mark Baerentsen i styrelsen .

Det är Du som är säljare/överlåtare som kontaktar Mark, tel. nr 070-6343312

ORDNINGSREGLER & LITE PÅMINNELSER

På förekommen anledning påminner styrelsen om hur viktigt det är att visa sina grannar hänsyn och respekt, genom att undvika musik och högt prat efter kl. 22.00.

Föreningen har avtal med bevakningsföretaget Avarn som bevakar i och kring våra fastigheter.

Reparations- och renoveringsarbeten får utföras måndag-fredag kl.07.00-20.00 och lördagar kl. 08.00-18.00. Söndagar och andra helgdagar tillåts inte renoveringsarbeten eller annan verksamhet som kan störa övriga boende.

DÅLIG SOPSORTERING KOSTAR

Vi tjänar alla på att sortera våra sopor rätt- både för ekonomin och för miljön.

Vi vuxna i föreningen är ansvariga för sopsorteringen, när vi skickar våra barn till miljöhuset med hushållets sopor.

När det gäller infobladet skriver styrelsen nytt efter att vi hållit styrelsemöte.

Infobladet kommer finnas på hemsidan

www.Helsingborgshus13.se, under fliken Anslagstavla med underfliken Informationsblad.

Föreningens öppet hus, torsdagar 18.00-19.00 Frontgatan 2 gaveln. Välkomna!

Helsingborg Januari / Styrelsen