

# BRF HELSINGBORGSHUS 13

## INFORMATIONSBLAD NR 3/2020

### STYRELSEN INFORMERAR

#### Överlåtelse

2 st. överlåtelse har gjorts.

#### ATT RAPPORTERA

Vi har hantverkare som gör injustering för att förlänga livslängden på våra fönster och ge oss aktuell status på fönsternas skick.

Styrelsen är väl medveten om att stambytet har kantats av problem/förseningar.  
Vi kan bara beklaga detta.

#### Stambyte

Stambytet pågår nu i 1an.

P.g.a risken med Coronaspridningen, försenas starten av stambytet i 2, 4, 6.

Stjernfeldts är huvudentreprenören vid stambytet.  
Visningsbod finns vid gaveln Frontg. 4 där kan man se basutbud och tillvalsmöjligheter.

På gaveln vid 2an finns nu en bod uppställd, där boende kan koppla av från byggstöket under dagtid, 08.00-16.00 Ta gärna med er fikakorg och ett glatt humör.

Information gällande stambytet kommer från Stjernfeldts.  
Kontaktpersoner mellan boende och Stjernfeldts är Gzim Smajli tel. 040-626 60 72  
Markus Tel. 040-363420  
Lars Svensson Tel. 0707-237032

#### Tvättstugor

Det är viktigt att alla håller rent och snyggt i tvättstugorna, bär ut tomma tvätt- och sköljmedelsförpackningar till miljöhuset.  
Det är en självklarhet för de flesta, men tyvärr inte för alla.

#### Grovtvättstugan

Det gäller samma regler för grovtvättstugan som för vanliga tvättstugan. Städa efter er!

OBS!!! Med tvätt i egen maskin i lägenheten gäller samma tider som i tvättstugan.

#### Spolplattan i garaget

Tvättiden är numera begränsad till 06.00-21.00  
P.g.a. att det förekommer kompistvättning på sena kvällstider. Regler för spolplattan finns anslagna.

### UTEMILJÖN

Park jobbar på med utemiljön.

Det hålls rent och fint inom området papper och fimpar plockas upp och papperskorgar töms.

### RUTINER VID FÖRSÄLJNING /ÖVERLÅTELSE AV BOSTADSRÄTT - AVFLYTTNINGSKONTROLL

Kontrollen som är kostnadsfri utförs av Mark Baerentsen i styrelsen .

Det är Du som är säljare/överlåtare som kontaktar Mark, tel. nr 070-6343312

### ORDNINGSREGLER & LITE PÅMINNELSER

På förekommen anledning påminner styrelsen om hur viktigt det är att visa sina grannar hänsyn och respekt, genom att undvika musik och högt prat efter kl. 22.00.

Föreningen har avtal med bevakningsföretaget Avarn som bevakar i och kring våra fastigheter. Reparations- och renoveringsarbeten får utföras måndag-fredag kl.07.00-20.00 och lördagar kl. 08.00-18.00. Söndagar och andra helgdagar tillåts inte renoveringsarbeten eller annan verksamhet som kan störa övriga boende.

Tänk på att ej stanna era fordon för nära bommarna vid hus 5 och 8 då andra ej kan passera. Ambulans och Räddningstjänsten skall också kunna passera.

### DÅLIG SOPSORTERING KOSTAR

Vi tjänar alla på att sortera våra sopor rätt- både för ekonomin och för miljön.

Vik ihop kartongerna ordentligt.

Kärnen för organiskt avfall får ej innehålla plast.

Vi vuxna i föreningen är ansvariga för sopsorteringen, när vi skickar våra barn till miljöhuset med hushållets sopor.

När det gäller infobladet skriver styrelsen nytt efter att vi hållit styrelsemöte.

Infobladet kommer finnas på hemsidan

[www. Helsingborgshus 13 .se](http://www.Helsingborgshus13.se), under fliken

Anslagstavla med underfliken Informationsblad.

Föreningens öppet hus, torsdagar 18.00-19.00

Frontgatan 2 gaveln.

Håller stängt tillsvidare, p.g.a. smittorisk.

**Helsingborg April / Styrelsen**